



CITTÀ di BONDENO

Provincia di Ferrara

ORIGINALE

DETERMINAZIONE N. 198 DEL 19-02-2021

Responsabile del procedimento: Orlandini Maria

Estensore del preliminare: Orlandini Maria

Estensore della relazione istruttoria:

Oggetto: LAVORI DI "ADEGUAMENTO DELL'INCROCIO TRA VIA GENERALE DALLA CHIESA E VIA PER SCORTICHINO E REALIZZAZIONE DELLA PISTA CICLABILE NEL COMUNE DI BONDENO (FE)" - ORDINE DI DEPOSITO DELLE INDENNITÀ DI ESPROPRIO ED OCCUPAZIONE (ART. 20 e 26 D.P.R. 327/2001)

IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO

Visti:

- il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. n. 267/2000;
- il D. Lgs. n. 165/2001;
- il D. Lgs. n. 118/2011;
- il D. Lgs. n. 50/2016;
- il D.P.R. 327/2001;
- la L. R. 37/2002;
- la L. R. 24/2017;
- il vigente statuto comunale;
- il regolamento comunale dei controlli interni;

Visto il Testo Unico sull'ordinamento degli enti locali (T.U.E.L.) approvato con il D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e successive modificazioni ed integrazioni ed in particolare:

- art. 107 che disciplina le funzioni e le responsabilità dei dirigenti degli enti locali;
- art. 147-bis che prevede che il controllo di regolarità amministrativa è assicurato, nella fase preventiva della formazione dell'atto, da ogni responsabile di servizio ed è esercitato attraverso il rilascio del parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;
- l'art. 183, comma 9, che disciplina regolarità contabile e copertura finanziaria per gli atti che determinano impegni di spesa;

Ravvisata la rispondenza del presente atto ai principi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000;

Visto il decreto del Sindaco del Comune di Bondeno n. 3 del 12/01/2021 di conferimento dell'incarico dirigenziale nell'ambito del Settore Tecnico all'Ing. Maria Orlandini;

Dato atto che il responsabile unico del procedimento per l'opera in oggetto, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 è il Dirigente del Settore Tecnico Ing. Maria Orlandini;

Premesso che:

- con delibera C.C. n. 4/2018 è stata approvata la variazione al piano investimenti 2018 ed inserito il progetto relativo all'intervento di "Adeguamento dell'incrocio tra via Generale Dalla Chiesa e via Per Scortichino e realizzazione della pista ciclabile" nel Documento Unico di Programmazione (DUP) approvato con delibera C.C. n. 112/2017, per complessivi 300.000,00€;
- con delibera C.C. n. 78/2018 è stata approvata la variazione al piano investimenti 2018, nell'ambito della quale è stata disposta una variazione dell'importo complessivo dell'intervento in argomento, finanziando con avanzo l'importo integrativo di 40.000,00€, per complessivi 340.000,00€ ;
- con delibera C.C. n. 100/2018 è stato approvato il bilancio valevole per il triennio 2019-2021, relativi allegati e nota di aggiornamento al DUP;
- con delibera G.C. n. 4/2019 esecutiva, è stato approvato il PEG 2019-2021 ed è stata disposta l'assegnazione delle risorse ai dirigenti sulla base del bilancio deliberato;
- con delibera C.C. n. 4/2019 è stata approvata la variazione al piano investimenti 2019, riproponendo l'intervento in oggetto nell'annualità 2019, non essendone stata impegnata l'opera entro il 31/12/2018 ed inserito il progetto nel Documento Unico di Programmazione (DUP) approvato con delibera C.C. n. 100 del 22/12/2018, per l'importo complessivo di intervento di 340.000,00€, di cui 284.499,80€ già previsti nel piano investimenti 2019 finanziati con avanzo vincolato e 55.500,20€ già impegnati nel 2017 e nel 2018;

Visto il piano triennale dei lavori pubblici periodo 2019-2021, inserito nella nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione, approvato con deliberazione C.C. n. 100 del 22/12/2018;

Dato atto che:

- obiettivo principale del progetto, è quello di risistemare la piattaforma stradale del tratto di strada urbana sulla quale Via Rolando Malaguti si collegherà a sud, adeguando anche l'incrocio di Via Generale Carlo Alberto Dalla Chiesa con la S.P.45, in un'ottica di maggiore sicurezza;
- la realizzazione dell'incrocio di connessione della Via XX Settembre con la nuova Via Rolando Malaguti, costituisce inoltre la fase conclusiva dell'intervento per la "Realizzazione di un ponte sul Canale di Burana a Borgo Scala e della nuova strada extraurbana di collegamento";
- con l'adeguamento stradale si coglie in particolare l'occasione per completare il collegamento ciclabile al servizio della zona residenziale, che dall'innesto di Via Generale dalla Chiesa con la nuova viabilità di Via Rolando Malaguti si ricongiunge con Via Granatieri di Sardegna;

Visti

- la Delibera G.C. n. 126/2018, di approvazione del progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica relativo ai lavori di "Adeguamento dell'incrocio tra via Generale Dalla Chiesa e via Per Scortichino e realizzazione della pista ciclabile";
- la delibera C.C. n. 88/2018, con la quale è stata adottata la Variante n. 2/2018 al P.R.G., ai sensi dell'art. 12 L.R. 37/2002. avente ad oggetto: "Lavori di adeguamento dell'incrocio tra Via Generale Dalla Chiesa e Via per Scortichino e realizzazione della

Determinazione DETERMINAZIONE n.198 del 19-02-2021 Comune di Bondeno

pista ciclabile in variante al P.R.G. (n. 2/2018) - Progetto definitivo - Adozione di variante al P.R.G. - avvio del procedimento preordinato all'apposizione del vincolo espropriativo e della dichiarazione di pubblica utilità, ai sensi dell'art. 12 della L.R. 37/02;

- la delibera C.C. n. 37/2019 con la quale è stato approvato ai sensi e per gli effetti di cui al combinato disposto degli artt. 12 L.R. 37/2002 e 4, comma 4 della L.R. 24/2017 nonché in relazione alla disciplina applicabile nella fase transitoria di cui alla citata L.R. 24/2017, il Progetto Definitivo redatto dallo Studio INTEGRA s.r.l., in variante al P.R.G. vigente, per l'adeguamento dell'incrocio tra Via Generale dalla Chiesa e Via per Scortichino e realizzazione della pista ciclabile;

Dato atto anche, altresì, che, l'approvazione definitiva della variante urbanistica e del progetto definitivo di cui alla sopra citata deliberazione 37/2019, ha comportato, in relazione alle aree ricomprese nel Piano Particellare espropri allegato al progetto, apposizione del vincolo espropriativo e dichiarazione di pubblica utilità dei lavori;

Visto che si è provveduto agli adempimenti previsti dall'art. 18 della L.R. 37/2002;

Vista la determinazione del Dirigente del Settore Tecnico n. 738/2019, recante approvazione del progetto esecutivo e determina a contrarre;

Vista la determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 1195/2019 recante aggiudicazione definitiva dell'affidamento dei lavori di cui trattasi;

Richiamata la determinazione del Dirigente del Settore Tecnico n. 973/2019 di conferma in capo all'aggiudicatario dell'aggiudicazione dell'appalto dei lavori;

Visto l'intervenuto perfezionamento del contratto di appalto dei lavori in data 05.11.2019 (Rep. n. 335/2019);

Vista la determinazione n. 1060 del 14/11/2019, con la quale – avuto riguardo ai motivi di somma urgenza ivi illustrati – è stata disposta ai sensi dell'art. 22 bis del D.P.R. 327/2001, previa determinazione in via provvisoria dell'indennità di espropriazione spettante, l'occupazione d'urgenza delle aree di proprietà della Ditta individuata nell'apposito elaborato descrittivo e grafico estratto dal Piano Particellare del progetto;

Visto il verbale di immissione in possesso con redazione dello stato di consistenza in data 8 gennaio 2020;

Rilevato che la Ditta intestataria anzidetta, dopo la citata immissione in possesso e ancora ad oggi, non ha provveduto all'accettazione dell'indennità di espropriazione offerta;

Considerato che occorre procedere ai fini del completamento del procedimento di esproprio e che, al riguardo, occorre provvedere al deposito delle somme spettanti per l'acquisizione dei beni, come determinate con la determinazione n. 1060/2019 cit.;

Dato atto che i lavori risultano in corso di completamento e si sta procedendo al perfezionamento del frazionamento catastale, nell'ambito del quale si è rilevata una superficie da espropriare di complessivi 24mq, inferiore alla superficie inizialmente stimata di 30mq;

Dato atto conseguentemente che, restando fermo il valore per mq determinato in via provvisoria con Det. n. 1060/2019 in riferimento alle aree di cui trattasi, la quantificazione dell'indennità di esproprio spettante deve essere rapportata ai mq effettivi da espropriare;

Ritenuto pertanto di procedere – ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 20, comma 14 D.P.R. 327/2001 - a disporre il deposito presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ragioneria

Territoriale dello Stato competente (già Cassa Depositi e Prestiti) delle somme per l'espropriazione e l'occupazione delle aree di cui sopra, ad oggi spettanti alla suindicata Ditta intestataria, individuate tenuto conto della superficie effettiva assoggettata ad esproprio nell'apposito elaborato descrittivo, allegato quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione **(All. A)**;

Ritenuto conseguentemente di procedere agli adempimenti al riguardo prescritti dall'art. 26 del D.P.R. 327/2001;

Visto che il Responsabile del procedimento e il Dirigente, rispettivamente con l'apposizione del visto di regolarità tecnica e con la sottoscrizione del presente atto, attestano l'assenza di qualsiasi interesse finanziario o economico o qualsiasi altro interesse personale diretto o indiretto con riferimento allo specifico oggetto del presente procedimento (assenza di conflitto di interessi ex art. 6-bis della Legge n. 241 del 07.08.1990);

DETERMINA

- 1) le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di ordinare il deposito presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ragioneria Territoriale dello Stato competente (già Cassa Depositi e Prestiti), delle somme - spettanti alla Ditta proprietaria delle aree interessate dai lavori di cui in premessa, per l'esproprio e l'occupazione delle medesime – indicate, tenuto conto della superficie effettiva assoggettata ad esproprio, nell'elaborato descrittivo estratto dal piano particellare allegato quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione sotto la lettera A;
- 3) di dare corso pertanto agli adempimenti di cui all'art. 26 del D.P.R. 327/2001, disponendo in particolare la pubblicazione, per estratto, sul Bollettino Ufficiale della Regione, della presente autorizzazione, ai sensi e per gli effetti della citata normativa;
- 4) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è individuato nella persona dell'ing. Maria Orlandini;
- 5) di dare atto che la somma di cui al punto 2) è prevista nel quadro economico del progetto esecutivo approvato con Determina Dirigenziale n. 973 del 18/10/2019 finanziate con avanzo e imputate alla Missione 10 – Programma 5 “Viabilità ed infrastrutture stradali” intervento “Adeguamento Via Generale Dalla Chiesa e immissione su Via per Scortichino” cap. 40900/1 imp. 976/2019 (sub. 1);
- 6) di dare atto che le indennità stabilite al punto 2) sono soggette interamente alla ritenuta del 20% stabilita ai sensi dell'art. 35 del DPR 327/2001 all'atto del versamento al beneficiario;
- 7) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147 bis, c. 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Dirigente del Settore Tecnico;
- 8) di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'Amministrazione Trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013;

CIG:

Letto e sottoscritto a norma di legge.

Il Dirigente
Ing. Maria Orlandini

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005;
sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.